

TỜ TRÌNH THÔNG QUA NIÊM YẾT TRÁI PHIẾU CHÀO BÁN RA CÔNG CHÚNG NĂM 2024

(NEU PHÁT HÀNH THÀNH CÔNG)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Văn Phú – Invest

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động ngày 21/9/2022 của Công ty Cổ phần đầu tư Văn Phú – Invest.
- Căn cứ các quy định hiện hành khác của pháp luật có liên quan.

Nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển và mở rộng hoạt động kinh doanh trong giai đoạn tới, Công ty Cổ phần Đầu Tư Văn Phú – Invest (“**VPI**”) có kế hoạch huy động vốn thông qua hình thức chào bán trái phiếu ra công chúng. Hội Đồng Quản Trị (“**HDQT**”) Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú - Invest kính báo cáo và trình Đại Hội Đồng Cổ Đông (“**DHĐCĐ**”) xem xét và thông qua nội dung liên quan đến việc niêm yết trái phiếu chào bán ra công chúng, cụ thể như sau:

1. Quy định pháp luật về việc niêm yết trái phiếu chào bán ra công chúng

- Khoản 2 Điều 29 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 (“Luật Chứng khoán”) quy định: *“Tổ chức phát hành đã thực hiện chào bán chứng khoán ra công chúng phải hoàn thiện hồ sơ đăng ký niêm yết hoặc đăng ký giao dịch chứng khoán trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán”*.
- Khoản 1 Điều 48 Luật Chứng khoán quy định: *“1. Chứng khoán đã chào bán ra công chúng, cổ phiếu của công ty đại chúng, chứng chỉ quỹ đóng, chứng chỉ quỹ hoán đổi danh mục, chứng quyền có bảo đảm, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận phải được niêm yết, đăng ký giao dịch trên hệ thống giao dịch chứng khoán.”*
- Theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 118 Nghị định 155, hồ sơ đăng ký niêm yết trái phiếu bao gồm *“a) Giấy đề nghị đăng ký niêm yết trái phiếu theo Mẫu số 28 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định này”*. Theo quy định tại Khoản 1, Mục V Mẫu số 28 này, hồ sơ kèm theo Giấy đề nghị đăng ký niêm yết trái phiếu bao gồm *“Quyết định của Đại hội đồng cổ đông hoặc Hội đồng thành viên hoặc chủ sở hữu công ty thông qua việc niêm yết”*.

- Điểm n, Khoản 1, Điều 14 Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú – Invest ngày 21/09/2022 quy định quyền và nghĩa vụ của ĐHĐCĐ bao gồm: “*Quyền và nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật*”.

Căn cứ các quy định nêu trên, trái phiếu VPI chào bán ra công chúng phải thực hiện niêm yết và thẩm quyền thông qua việc niêm yết trái phiếu VPI chào bán ra công chúng thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ VPI.

2. Đề xuất của Hội Đồng Quản Trị

Trên cơ sở nội dung trình bày trên, Hội Đồng Quản Trị kính trình ĐHĐCĐ thông qua các nội dung sau:

- Thông qua niêm yết trái phiếu chào bán ra công chúng năm 2024 của VPI (nếu phát hành thành công) sau khi kết thúc đợt chào bán.
- Giao/ủy quyền cho HĐQT quyết định và chỉ đạo thực hiện các thủ tục liên quan đến việc niêm yết các trái phiếu chào bán ra công chúng năm 2024 của VPI nói trên đảm bảo tuân thủ quy định của Luật Chứng khoán, quy định của pháp luật có liên quan và quy định nội bộ của VPI.
- HĐQT được phép giao/ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền lại để thực hiện các công việc hay quyết định các vấn đề được giao và/hoặc ủy quyền trên đây.

ĐHĐCĐ chấp thuận, phê chuẩn toàn bộ các quyết định và công việc liên quan đến các nội dung nêu trên do HĐQT thực hiện.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và phê duyệt.

Trân trọng kính trình./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

Tô Như Toàn

Ghi chú: Tài liệu này có thể được sửa đổi, bổ sung thích hợp và trình ĐHĐCĐ xem xét, quyết định thông qua tại Đại hội.